



## Asesores Inmobiliarios La Quinta

Avda. Andalucía, portal 6 bajo  
La Algaba

phone: 955789321  
phone 2: 615211246  
e-mail: laquinta\_algaba@hotmail.com

reference: 387

property type: commercial

sale/rent: for sale

price: 63.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Santiponce

province: Sevilla

postal code: 41970

zone: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

sqm built:	65	lift:	no	floor:	stoneware
living area:	75	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
stays:	0	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	0	garden:	no	antiquity:	
toilets:	1	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

### description:

Local de 2 plantas en en centro de Santiponce, junto a Avda. Extremadura y ayuntamiento. Planta baja habilitada como local comercial, 65m2, con aseo. Planta alta diáfana en bruto con posibilidad de habilitarla con vivienda. Solicite más información sin compromiso. Ven y visítelo.